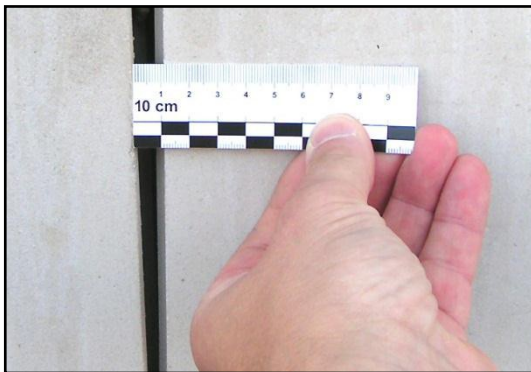


■ Baubegleitende Qualitätssicherung Wir sehen was, was Sie nicht sehen!

Ob Neubau oder Bauen im Bestand, Bauen ohne Auffälligkeiten, Abweichungen oder gar Mängeln gibt es in der Praxis nicht. Das muss aber nicht zwingend sein. Die baubegleitende Qualitätssicherung (BQS) schafft Abhilfe. Oberstes Ziel ist es Auffälligkeiten, Abweichungen und Mängel während der Bauphase im Sinne des „Vier-Augen-Prinzips“ rechtzeitig zu erkennen und zu beheben. Viele Auffälligkeiten, Abweichungen und Mängel werden während der Bauausführung verdeckt und zu spät erkannt, im schlimmsten Fall treten sie erst nach Ablauf der Gewährleistungsfristen auf. Statt ins Eigenheim zieht man vors Gericht und der kalkulierte Kostenrahmen reicht oft nicht aus, um die Folgen der unentdeckten Mängel zu beheben.

Ein BQS-Termin („Bau-Check“) kostet dagegen nur ein Bruchteil dessen, was ein unentdeckter Mangel an Kosten verursachen kann. Ein „Bau-Check“ kann sukzessive nach Bedarf abgefordert werden und was im Einzelnen geprüft werden soll, wird individuell vereinbart.

Soweit muss es nicht kommen



Ist-Zustand



Soll-Zustand